

Infraestructures/Manteniment Escola Bellaterra

Curs 2024-25

Reunits amb consergeria de l'Escola Bellaterra el 13 desembre 2024, actualitzades a 7 de març de 2025, es recullen les següents problemàtiques, ja comunicades a l'Ajuntament i Serveis Territorials oficialment però pendents de resoldre.

1. Inspecció Tècnica Edificis públics.

Ens consta que les escoles no han passat la Inspecció Tècnica d'Edificis obligatòria des del 2007.

Sol·licitem: Data última inspecció tècnica edificis públics de l'escola Bellaterra i contingut de l'informe.

2. Gimnàs.

Actualment som l'única escola pública del municipi sense gimnàs.
Està pendent el projecte del nou gimnàs des del 2020.

Sol·licitem: Informació sobre l'estat del projecte i previsió d'inici d'obres.

*Nota premsa gimnàs:

https://docs.google.com/document/d/1ee2icsdqWrYhXuW-uZs-4qMpyac4pRYZ/edit?usp=drive_link&ouid=102721692630669964928&rtpof=true&sd=true

3. Amiant.

Persisteix amiant en la totalitat de la teulada de l'edifici de Primària. Per la part exterior està encofrat però no està encapsulat. Per la part interior l'amiant només està tapat a la vista per un fals sostre.

Algunes consideracions:

A. L'única solució és la retirada definitiva de l'amiant per empresa especialitzada. De manera planificada, prioritzada i segura ([Pla Nacional per a l'Erradicació de l'Amiant a Catalunya 2023-2032](#)).

B. No hi ha cap nivell d'exposició a l'amiant considerat segur, és un cancerigen de categoria 1A, la més perillosa ([consultar font](#)).

C. L'encapsulament només és una solució temporal a l'espera de la retirada definitiva. Aquestes mesures perden l'efectivitat amb el pas del temps.

D. La situació que tenim actualment als sostres de l'Escola Bellaterra (fals sostre), no és un encapsulament. Per tant, entenem que no és ni una solució provisional.

E. La vida útil del materials que contenen amiant (MCA), des de la data de la seva fabricació, s'estima entre 30 i 50 anys ([font1](#) i [font2](#)). L'Escola Bellaterra es va inaugurar al 1978. Els MCA de l'Escola han doncs superat la seva vida útil. A part que estan exposats a manipulacions, moviments del sol i fenòmens meteorològics que el degraden i el fan més friable.

F. Els infants son població vulnerable davant MCA. El seu sistema respiratori i immunològic és immadur, per alçada estan més a prop de nivell de terra (on hi ha més concentració de partícules), la seva freqüència respiratòria és major que la d'un adult, la seva esperança de vida és més llarga (major exposició i marge per aparició de patologia malgrat el període de latència de les malalties i càncers associats a l'amiant, algunes de fins a 20 anys de latència).

G. Cal aplicar el principi de precaució: davant el dubte, retirar.

H. Les cates d'aire que es practiquen des de les administracions no tenen validesa en el context escolar. Aquesta mesura respon a una relació de riscos laborals. Està pensada per xifrar el nivell d'exposició en treballadors que manipulen MCA, amb equips de protecció (mascareta, mono...). En cap cas està pensat per l'àmbit escolar.

I. Segons el Pla d'Erradicació de l'Amiant de Catalunya, els ajuntaments havien de tenir un inventari de tot l'amiant del seu municipi abans de l'any 2024 (l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès no el té). La data màxima de retirada de l'amiant en espais públics és el 2028. Cal començar la retirada immediatament.

Sol·licitem: Retirada urgent per empresa especialitzada. De manera planificada i segura. Amiant és un problema de salut pública i medi ambiental pendent de resoldre als municipis.

*https://www.sindic.cat/site/unitFiles/10279/Informe%20amiant_juliol_24_ok.pdf

* *foto fals sostre*:



4. Goteres i caiguda d'aigua.

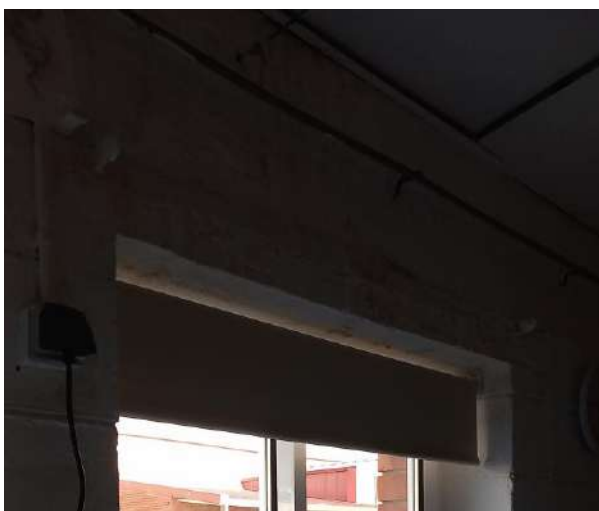
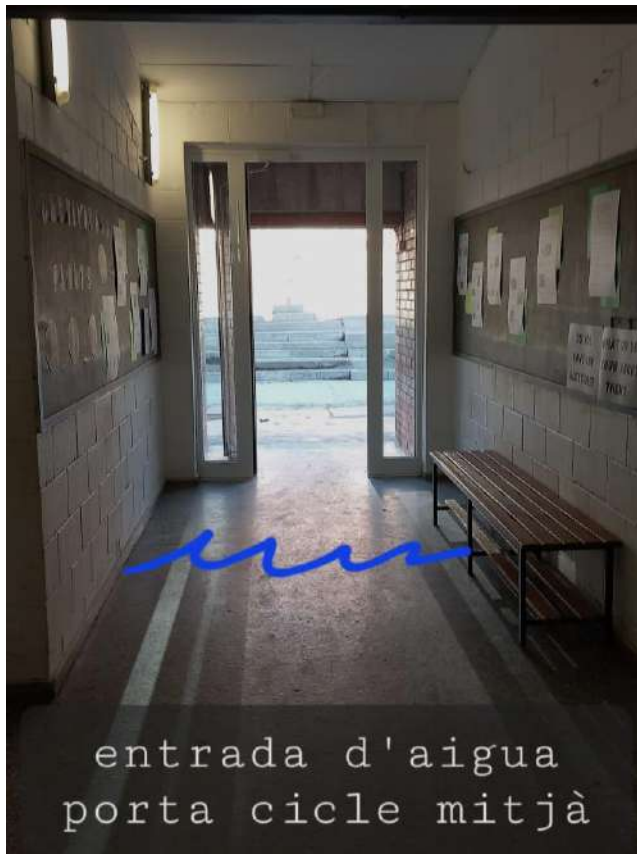
El canaló de la teulada de primària no té prou inclinació i conseqüentment s'acumula aigua i aquesta acaba vessant per les vores, entrant per finestres i portes. Es malmet l'estructura i presenta problemes per humitats i fongs.

Als lavabos exteriors, quan plou també entra aigua dins, quedant tot mullat.

A les aules que donen al pati de baix, també es presenten goteres, que mullen el sostre d'amiant i gotegen a les aules.

Sol·licitem: Valorar afegir voraviu al sostre de primària i als lavabos exteriors per superar problemes inclinació i entrades d'aigua.

**fotos aigües.*





5. Mancances lavabos.

Piques que s'embussen, comparteixen desaigüe i el baixant gran del pati està obturat per sorra i arrels, no drena.

A l'Aula Cela hi ha un baixant mal empalmat que regalima aigües brutes a l'aula.

Manetes de cadena del wc s'aturen fent que no deixi de rajar aigua pel wc.

Manca d'hores de neteja del lavabos per respecte i dignitat dels usuaris.

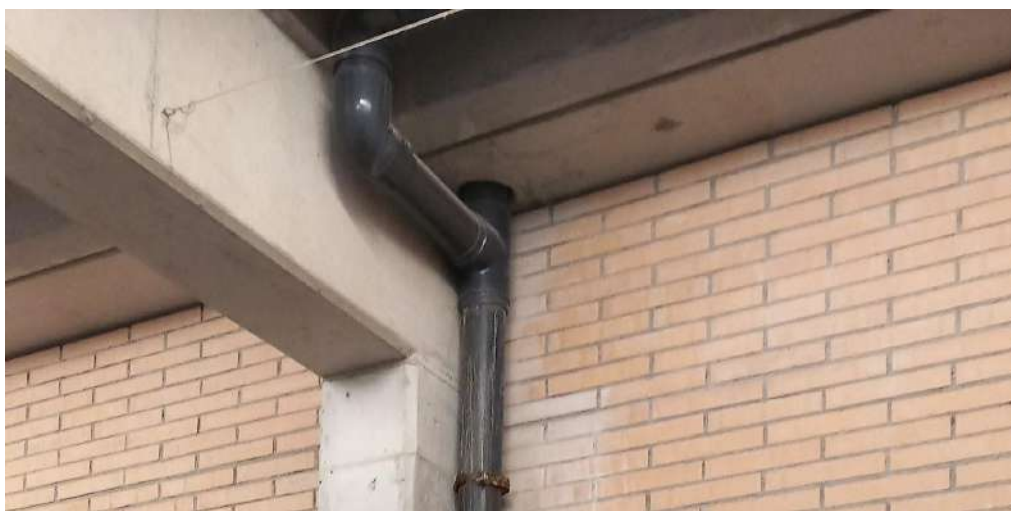
Sol·licitem: Corregir l'error d'empalme del baixant de l'Aula Cela.

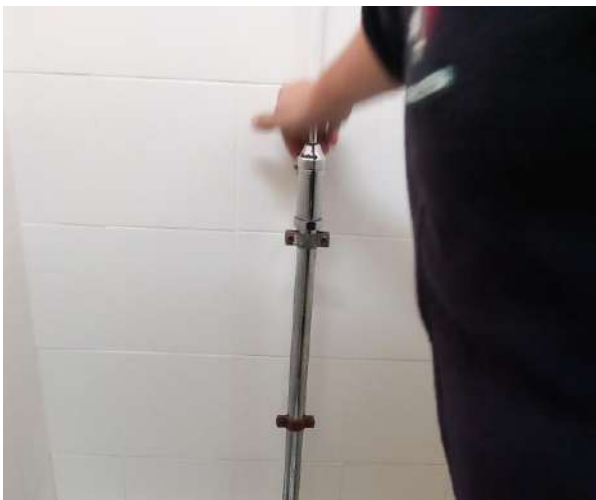
Trobar solució pels desaigües i bon drenatge de l'aigua.

Ampliació horari neteja dels lavabos.

Conèixer quina és la ràtio de wc i pica per infant segons la normativa actual.

**fotos lavabos*





6. Estructures i paviments.

Als patis, s'observen diversos llocs de pas malmesos, amb el conseqüent risc de caigudes per a infants i adults.

Tampoc es disposa de connexió d'espais amb accés per a mobilitat reduïda o per distribució de material divers i pesant.

El tancat que limita amb la UAB s'està deteriorant pel rovell.

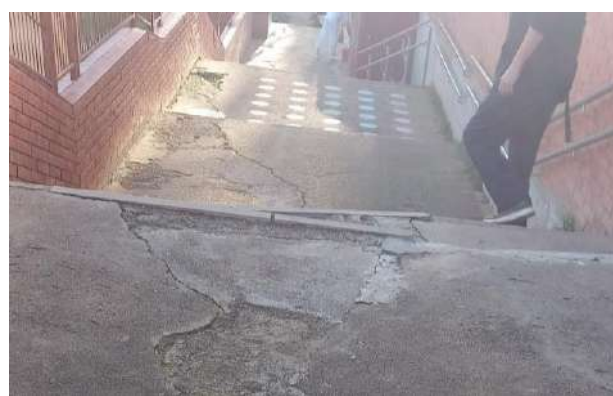
Sol·licitem: La reparació curosa del paviment i grades.
La creació de rampes segures per mobilitat reduïda.
El pintat i manteniment del tancat que limita amb la UAB.

**fotos grades, vores i paviment pati.*

fotos tancat













7. Pèrdua de terreny per esllavissaments.

Al pati d'infantil hi ha pèrdua de terra per esllavissaments, que posa en risc l'estructura de formigó del pati, ensorra el pas inferior i crea coves de la mida d'un infant sota les estructures.

El tancat del pati-bosc, limita amb un barranc. Aquest barrac, està guanyant terreny a causa dels esllavissaments amb el risc que acabi caient el tancat i part del terreny.

Actualment hi ha zones exteriors que limiten amb el barranc, on ja no pot transitar una persona sense caure pel barranc.

Sol·licitem: Estudi i aplicació de solucions abans que els danys siguin majors.

**fotos esllavissaments*









8. Manca magatzem.

Amb la pèrdua del gimnàs, també s'ha perdut espai d'emmagatzematge per material d'escola i de consergeria.

**foto*



falta de magatzem
per materia divers

9. Calefacció.

La caldera data del 1978 i les seves bombes son petites pel tamany de l'escola. Els radiadors més allunyats no s'arriben a escalfar.

**foto*



10. Seguretat sistema d'alarma.

El sistema d'alarma no sona fins que s'invaeix el passadís de primària.

Sol·licitem: Volumètrics de moviment per les aules que donen a l'exterior.

11. Pacificació entorn escolar.

Al carrer principal d'accés a l'Escola Bellaterra i a l'Institut Pere Calders hi passen autocars i cotxes i presenta una manca de seguretat en les sortides i entrades als centres educatius. Les competències en matèria de vies i terrenys pertanyen a diferents actors i no queden clars els límits perimetrals de les diferents zones.

UAB, Institut i escola han aprovat el pla de mobilitat de la UAB però aquest està pendent d'execució. S'ha sol·licitat una reunió conjunta amb les direccions i AFAs dels dos centres amb Serveis Territorials, ara farà 2 anys, i encara no hem obtingut resposta.

Sol·licitem: Que el Regidor de Mobilitat de l'Ajuntament assisteix a les reunions de la Taula de Mobilitat de la UAB. Procurar avançar en els punts que aporten seguretat en l'accés dels centres educatius (pas vianants).

Que des de l'Ajuntament es convoqui una reunió amb Serveis Territorials i els diferents actors implicats en la pacificació de l'entorn escolar per tractar el projecte del bosquet de l'Institut.

Que a l'espera de l'execució del projecte de mobilitat de la UAB, es treguin les dues palces d'aparcament que queden davant del pas de vianants de l'entrada als centres, per almenys guanyar visibilitat i temps de reacció al transitar.

**Projecte pacificació*

29 desembre 2024